

TB Ing. Peter SCHEIBLHOFFER
Lifehaus-Straße 30
4111 Walding
07234 - 83 21 30
office@tb-scheiblhofer.at

tb-scheiblhofer
Ing. Peter Scheiblhofer
Technisches Büro für Energie & Umweltschutz

ENERGIEAUSWEIS

Planung

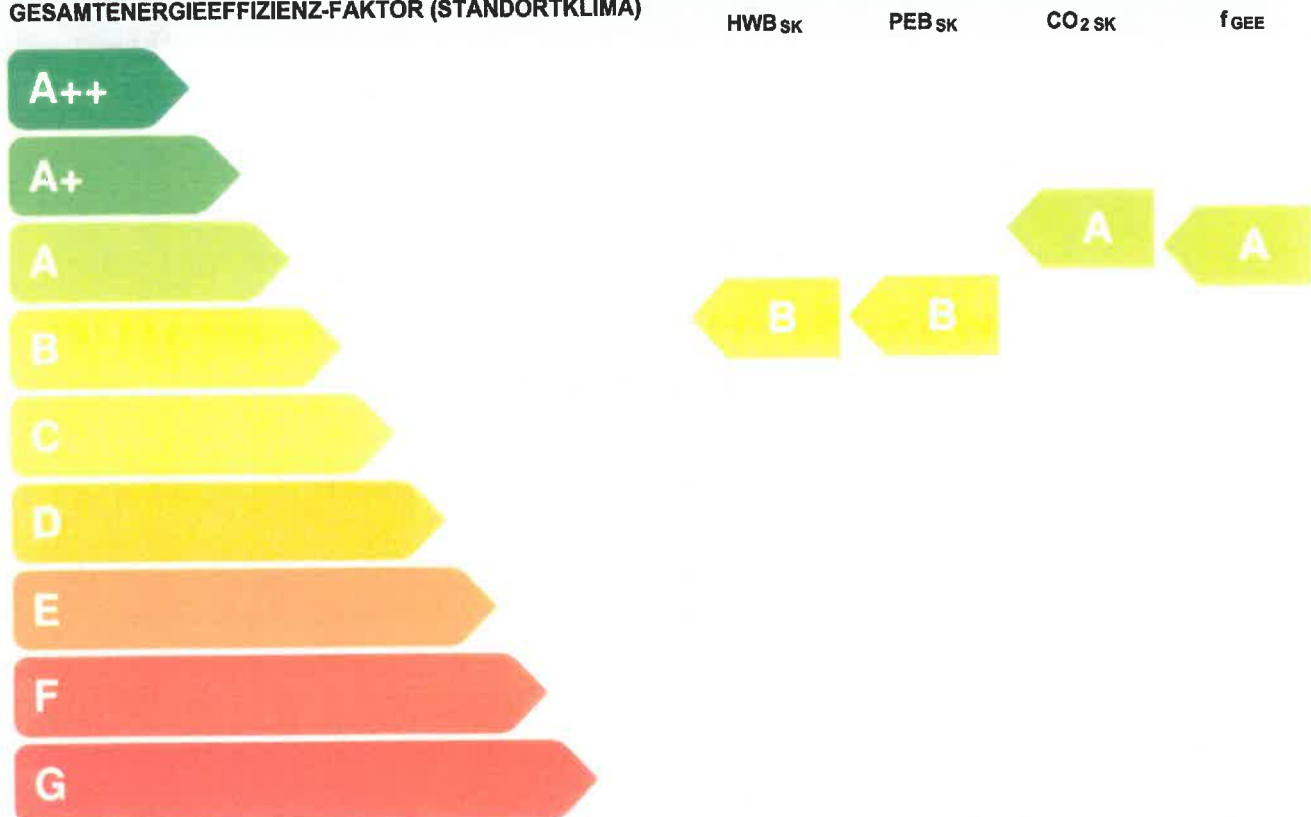
**Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -
Wohnungen**

MAYRHOFER Immobilien GmbH
Hauptplatz 22
4020 Linz

BEZEICHNUNG Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz - Wohnungen

Gebäudeteil	1. Obergeschoß bis Dachgeschoß	Baujahr	2017
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Wienerstraße 19-21/Anzengruberstraße 2	Katastralgemeinde	Lustenau
PLZ/Ort	4020 Linz	KG-Nr.	45204
Grundstücksnr.	158, 159	Seehöhe	262 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.199 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,44 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	2.559 m ²	Heiztage	176 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	9.955 m ³	Heizgradtage	3556 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.919 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	24,3
charakteristische Länge	3,41 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]	Anforderung
HWB	27,4 kWh/m ² a	93.767	29,3	30,1 kWh/m ² a erfüllt
WWWB		40.868	12,8	
HTEB _{RH}		-17.100	-5,3	
HTEB _{ww}		51.183	16,0	
HTEB		35.154	11,0	
HEB		169.789	53,1	
HHSB		52.544	16,4	
EEB		222.334	69,5	71,2 kWh/m ² a erfüllt
PEB		295.693	92,4	
PEB _{n.em.}		149.017	46,6	
PEB _{em.}		146.676	45,9	
CO ₂		34.674 kg/a	10,8 kg/m ² a	
f _{GEE}	0,78		0,76	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TB Ing. Peter SCHEIBLHOFFER
Ausstellungsdatum	13.04.2017		Lifehaus-Straße 30
Gültigkeitsdatum	Planung		4111 Walding
Geschäftszahl	2016.083		



Ing. Peter Scheiblhofer
Technisches Büro für
Energie & Umweltschutz

Lifehaus-Straße 30
4111 Walding
Österreich

Peter Scheiblhofer
TELEFON +43 (0) 7234 10 30
FAX +43 (0) 7234 10 30
E-MAIL office@tscheiblhofer.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Linz

HWB_{SK} 29 f_{GEE} 0,76

Gebäudedaten - Neubau - Planung 1

Brutto-Grundfläche BGF	3.199 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	9.955 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	2.919 m ²

Wohnungsanzahl	38
charakteristische Länge l _c	3,41 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,29 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	x architekten, 19.12.2016, Plannr. Einreichplan
Bauphysikalische Daten:	x architekten, 19.12.2016
Haustechnik Daten:	x architekten, 12.12.2016

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Linz

Transmissionswärmeverluste Q _T		128.420 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	90.814 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		62.693 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	59.724 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H		93.767 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T	119.174 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	84.283 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$	59.163 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	56.667 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _H	87.627 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus hocheffizienter KWK)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Projektanmerkungen

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Haustechnik

Zweileiter-System mit Wohnungsübergabestationen für gemeinsame Wärmeversorgung Raumheizung und Warmwasser

Bauteil Anforderungen

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

BAUTEILE

	R-Wert	R-Wert min	U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS			0,19	0,35	Ja
AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS			0,16	0,35	Ja
AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia 1.OG-4.OG			0,29	0,35	Ja
AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse DG			0,24	0,35	Ja
DD01 Außendecke über Einfahrt Tiefgarage EG-1.OG	7,24	4,00	0,13	0,20	Ja
DD02 Außendecke über Eingangsbereich EG-1.OG	9,47	4,00	0,10	0,20	Ja
DD03 Außendecke über Loggia 4.OG-DG	4,74	4,00	0,20	0,20	Ja
DS01 Dachschräge			0,14	0,20	Ja
FD04 Außendecke 4.OG zu Zugangsbereich und Terrasse DG			0,18	0,20	Ja
FD05 Außendecke DG zu Terrasse Empore			0,18	0,20	Ja
FD06 Flachdach Liftüberfahrt			0,14	0,20	Ja
ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften EG-1.OG			0,24	0,90	Ja
ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton			0,19	0,90	Ja
ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel			0,16	0,90	Ja

FENSTER

	U-Wert	U-Wert max	Erfüllt
0,80 x 0,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
1,00 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
1,20 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
1,40 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
1,50 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
1,62 x 0,64/2,26 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
1,80 x 2,17 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
1,85 x 0,00/1,85 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
2,00 x 2,05 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
2,00 x 2,17 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
2,17 x 0,00/2,17 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
2,80 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
2,82 x 2,26 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
3,72 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
3,82 x 2,26 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
3,82 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
3,92 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
4,20 x 2,26 Ecke abgeschrägt (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
4,20 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
5,03 x 2,26 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja

Bauteil Anforderungen

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

5,03 x 2,50 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
5,10 x 2,26 (gegen Außenluft vertikal)	1,00	1,40	Ja
0,85 x 1,50 DFF (Dachflächenfenster gegen Außenluft)	1,00	1,70	Ja
1,00 x 1,50 DFF (Dachflächenfenster gegen Außenluft)	1,00	1,70	Ja
1,50 x 2,50 Ausgang Stiegenhaus (gegen Außenluft vertikal)	1,40	1,40	Ja
1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür (unverglaste Tür gegen Außenluft)	1,50	1,70	Ja

Einheiten: R-Wert [$\text{m}^2\text{K}/\text{W}$], U-Wert [$\text{W}/\text{m}^2\text{K}$]

U-Wert berechnet nach ÖNORM EN ISO 6946

Quelle U-Wert max: OIB Richtlinie 6

Heizlast Abschätzung

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

MAYRHOFER Immobilien GmbH
Hauptplatz 22
4020 Linz
Tel.: 0732 - 77 56 49

Baumeister / Baufirma / Bauträger / Planer

x architekten - Arch. DI Bettina Brunner ZT KEG
Industriezeile 36/4
4020 Linz
Tel.: 0732 - 79 16 07

Norm-Außentemperatur: -12,2 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 20 °C
Temperatur-Differenz: 32,2 K

Standort: Linz
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 9.955,46 m³
Gebäudehüllfläche: 2.918,61 m²

Bauteile

	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Korr.- faktor ffh [1]	Leitwert [W/K]
AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS	488,59	0,188	1,00		91,88
AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS	613,66	0,163	1,00		100,02
AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia 1.OG-4.OG	128,48	0,290	1,00		37,32
AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse DG	38,07	0,241	1,00		9,19
DD01 Außendecke über Einfahrt Tiefgarage EG-1.OG	49,20	0,133	1,00	1,36	8,90
DD02 Außendecke über Eingangsbereich EG-1.OG	15,84	0,103	1,00	1,36	2,21
DD03 Außendecke über Loggia 4.OG-DG	16,89	0,200	1,00	1,36	4,58
DS01 Dachschräge	758,51	0,144	1,00		109,57
FD04 Außendecke 4.OG zu Zugangsbereich und Terrasse DG	15,97	0,176	1,00		2,81
FD05 Außendecke DG zu Terrasse Empore	27,00	0,178	1,00		4,81
FD06 Flachdach Liftüberfahrt	14,85	0,143	1,00		2,13
FE/TÜ Fenster u. Türen	751,56	1,051			789,93
ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften EG-1.OG	554,93	0,238		1,36	
ZD04 warme Zwischendecke DG-Empore	0,04	0,352		1,36	
ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton	101,05	0,185			
ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel	125,30	0,161			
Summe OBEN-Bauteile	851,64				
Summe UNTEN-Bauteile	81,93				
Summe Zwischendecken	554,98				
Summe Außenwandflächen	1.268,80				
Summe Wandflächen zum Bestand	226,34				
Fensteranteil in Außenwänden 36,1 %	716,24				
Fenster in Deckenflächen	35,33				

Heizlast Abschätzung

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Summe	[W/K]	1.163
Wärmebrücken (vereinfacht)	[W/K]	116
Transmissions - Leitwert L_T	[W/K]	1.279,68
Lüftungs - Leitwert L_V	[W/K]	904,94
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 0,40 1/h [kW]	70,3
Flächenbez. Heizlast Abschätzung (3.199 m²)	[W/m² BGF]	21,99

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
 Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

Bauteile

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz		0,0150	0,570	0,026
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
Klebspachtel		0,0050	0,800	0,006
expandiertes Polystyrol EPS-F		0,2000	0,040	5,000
Silikonharzputz		0,0050	0,750	0,007
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,4750	U-Wert	0,19

AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz		0,0150	0,570	0,026
Hochlochziegel porosiert		0,2500	0,270	0,926
Klebspachtel		0,0050	0,800	0,006
expandiertes Polystyrol EPS-F		0,2000	0,040	5,000
Silikonharzputz		0,0050	0,750	0,007
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,4750	U-Wert	0,16

AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia 1.OG-4.OG

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz		0,0150	0,570	0,026
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
Klebspachtel		0,0050	0,800	0,006
expandiertes Polystyrol EPS-F PLUS grau/schwarz		0,1000	0,032	3,125
Silikonharzputz		0,0050	0,750	0,007
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3750	U-Wert	0,29

AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse DG

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Massivholz		0,1000	0,120	0,833
Klebspachtel		0,0050	0,800	0,006
expandiertes Polystyrol EPS-F PLUS grau/schwarz		0,1000	0,032	3,125
Silikonharzputz		0,0050	0,750	0,007
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,2100	U-Wert	0,24

DD01 Außendecke über Einfahrt Tiefgarage EG-1.OG

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Bodenbelag		0,0200	0,000	0,000
Zementestrich	F	0,0800	1,330	0,060
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
Trittschalldämmung EPS-T 650 33/30		0,0300	0,044	0,682
Polystyrol-Granulat zementgebunden		0,2200	0,060	3,667
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
Heraklith-Dämmplatte Tektalan E31-035/2		0,1000	0,036	2,778
	Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,7002	U-Wert	0,13

DD02 Außendecke über Eingangsbereich EG-1.OG

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Bodenbelag		0,0200	0,000	0,000
Zementestrich	F	0,0800	1,330	0,060
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
Trittschalldämmung EPS-T 650 33/30		0,0300	0,044	0,682
Polystyrol-Granulat zementgebunden		0,2200	0,060	3,667
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
Klebspachtel		0,0050	0,800	0,006
Mineralwolle MW-WF		0,2000	0,040	5,000
Silikonharzputz		0,0050	0,750	0,007
	Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,8102	U-Wert	0,10

Bauteile

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

DD03 Außendecke über Loggia 4.OG-DG

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Bodenbelag		0,0200	0,000	0,000
Zementestrich	F	0,0800	1,330	0,060
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
Trittschalldämmung EPS-T 650 33/30		0,0300	0,044	0,682
expandiertes Polystyrol EPS-W25		0,1000	0,036	2,778
Polystyrol-Granulat zementgebunden		0,0700	0,060	1,167
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
	Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,5502	U-Wert	0,20

DS01 Dachschräge

	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
Blechdach	*	0,0010	0,000	0,000
Holzschalung	*	0,0240	0,000	0,000
Lattung (Hinterlüftung)	*	0,0500	0,000	0,000
diffusionsoffene Unterspannbahn		0,0007	0,230	0,003
Holzschalung		0,0240	0,120	0,200
Sparren dazw.	10,0 %	0,2000	0,120	0,167
Mineralwolle MW-W	90,0 %		0,038	4,737
Dampfbremse PE		0,0002	0,500	0,000
Gipskartonplatte F30		0,0150	0,210	0,071
Gipskartonplatte F30		0,0150	0,210	0,071
Lattung (Installationsebene) dazw.	10,0 %	0,0800	0,120	0,067
Mineralwolle MW-W	90,0 %		0,038	1,895
Gipskartonplatte GKB		0,0125	0,210	0,060
		Dicke 0,3474		
	RT _o 7,1783 RT _u 6,6664 RT 6,9224	Dicke gesamt 0,4224	U-Wert	0,14
		Rse+Rsi	0,2	

FD04 Außendecke 4.OG zu Zugangsbereich und Terrasse DG

	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
Holzrost	*	0,0200	0,000	0,000
Unterkonstruktion (5-8cm)	*	0,0650	0,000	0,000
Elastomerbitumen-Abdichtungsbahn 2-lagig		0,0100	0,230	0,043
Polyiso-Hartschaum-Gefälleplatte BauderPIR T (13-16cm)		0,1450	0,027	5,370
Elastomerbitumen-Dampfsperrbahn		0,0050	0,230	0,022
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
		Dicke 0,4100		
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,4950	U-Wert	0,18

FD05 Außendecke DG zu Terrasse Empore

	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
Holzrost	*	0,0200	0,000	0,000
Unterkonstruktion (4-10cm)	*	0,0700	0,000	0,000
Elastomerbitumen-Abdichtungsbahn 2-lagig		0,0100	0,230	0,043
Polyiso-Hartschaum-Gefälleplatte BauderPIR T (7-13cm)		0,1000	0,027	3,704
Splittschüttung		0,0400	0,700	0,057
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
KLH®-Massivholzplatte		0,2000	0,120	1,667
		Dicke 0,3502		
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,4402	U-Wert	0,18

Bauteile

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

FD06 Flachdach Liftüberfahrt

	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
Kiesschüttung	*	0,0500	0,700	0,071
Elastomerbitumen-Abdichtungsbahn 2-lagig		0,0100	0,230	0,043
Polyiso-Hartschaum-Gefälleplatte BauderPIR T (14-22cm)		0,1800	0,027	6,667
Elastomerbitumen-Dampfsperrbahn		0,0050	0,230	0,022
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
		Dicke 0,4450		
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,4950	U-Wert	0,14

ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften EG-1.OG

Dicke gesamt 0,0000 U-Wert 0,24

ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3.OG, 3.OG-4.OG

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Bodenbelag		0,0200	0,000	0,000
Zementestrich	F	0,0800	1,330	0,060
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
Trittschalldämmung EPS-T 650 33/30		0,0300	0,044	0,682
Polystyrol-Granulat zementgebunden		0,1500	0,060	2,500
Stahlbeton		0,2200	2,300	0,096
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,5002	U-Wert	0,28

ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Bodenbelag		0,0200	0,000	0,000
Zementestrich	F	0,0800	1,330	0,060
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
Trittschalldämmung EPS-T 650 33/30		0,0300	0,044	0,682
Polystyrol-Granulat zementgebunden		0,1700	0,060	2,833
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,5502	U-Wert	0,25

ZD04 warme Zwischendecke DG-Empore

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Bodenbelag		0,0200	0,000	0,000
Zementestrich	F	0,0800	1,330	0,060
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
Trittschalldämmung EPS-T 650 33/30		0,0300	0,044	0,682
Splittschüttung		0,1200	0,700	0,171
Trennfolie PE		0,0002	0,500	0,000
KLH®-Massivholzplatte		0,2000	0,120	1,667
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,4504	U-Wert	0,35

ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz		0,0150	0,570	0,026
Stahlbeton		0,2500	2,300	0,109
Klebspachtel		0,0050	0,800	0,006
expandiertes Polystyrol EPS-F		0,2000	0,040	5,000
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,4700	U-Wert	0,19

ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel

	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Gipsputz		0,0150	0,570	0,026
Hochlochziegel porosiert		0,2500	0,270	0,926
Klebspachtel		0,0050	0,800	0,006
expandiertes Polystyrol EPS-F		0,2000	0,040	5,000
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,4700	U-Wert	0,16

Bauteile**Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -**

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [$\text{W/m}^2\text{K}$], Dichte [kg/m^3], λ [W/mK]

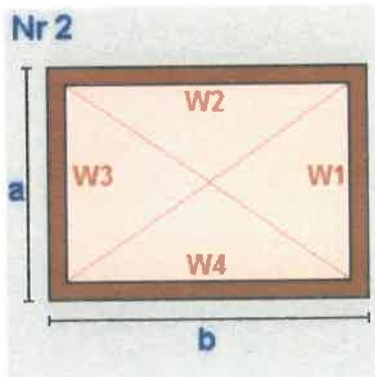
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu... unterer Grenzwert RTo... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG1 Grundform Wienerstraße



Von OG1 bis OG4

$a = 12,35$ $b = 36,54$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $451,27\text{m}^2$ BRI $1.353,90\text{m}^3$

Wand W1 $34,59\text{m}^2$ ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton
Teilung $0,82 \times 3,00$ (Länge x Höhe)
 $2,46\text{m}^2$ AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

Wand W2 $109,63\text{m}^2$ AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

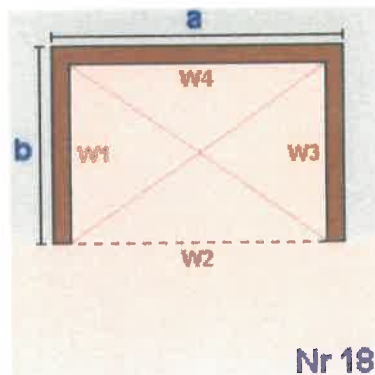
Wand W3 $37,05\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $109,63\text{m}^2$ AW01

Decke $451,27\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Boden $-451,27\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

OG1 Nordostflügel Anzengruberstraße



Von OG1 bis OG4

$a = 12,35$ $b = 17,28$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $213,41\text{m}^2$ BRI $640,27\text{m}^3$

Wand W1 $51,84\text{m}^2$ AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

Wand W2 $-37,05\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $51,84\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $37,05\text{m}^2$ ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton

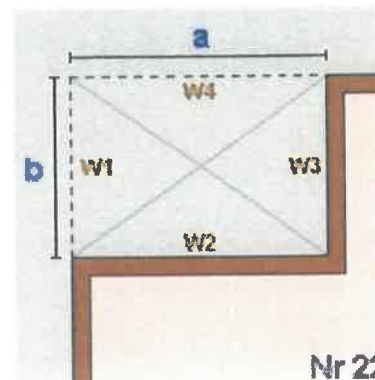
Decke $213,41\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Boden $-148,37\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

Teilung $49,20\text{m}^2$ DD01 = $12,00 \times 4,10$

Teilung $15,84\text{m}^2$ DD02 = $1,85 \times 0,30 + 3,90 \times 3,92$

OG1 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

$a = 1,85$ $b = 5,48$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-10,14\text{m}^2$ BRI $-30,42\text{m}^3$

Wand W1 $-16,44\text{m}^2$ AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

Wand W2 $5,55\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $16,44\text{m}^2$ AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia

Wand W4 $-5,55\text{m}^2$ ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton

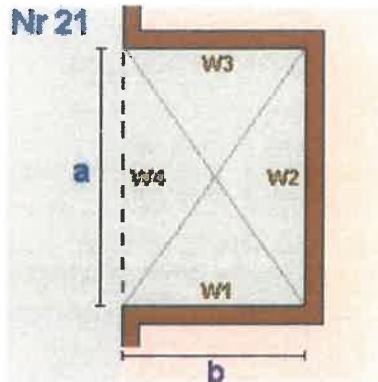
Decke $-10,14\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Boden $10,14\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG1 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

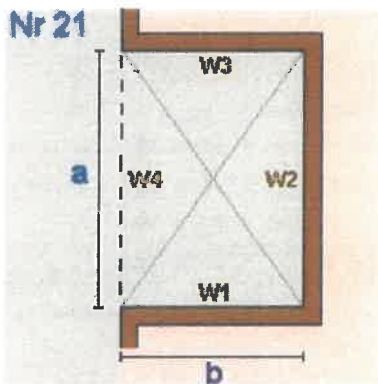
$a = 3,82$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-7,07\text{m}^2$ BRI $-21,20\text{m}^3$

Wand W1	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	$11,46\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-11,46\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	$-7,07\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$7,07\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

OG1 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

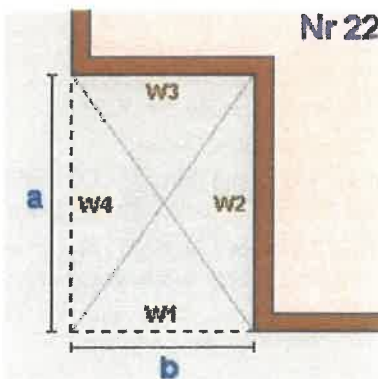
$a = 2,80$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-5,18\text{m}^2$ BRI $-15,54\text{m}^3$

Wand W1	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	$8,40\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-8,40\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	$-5,18\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$5,18\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

OG1 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$a = 1,85$ $b = 4,65$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

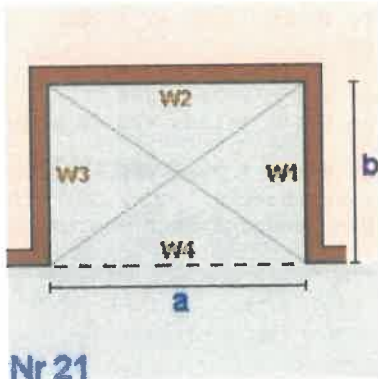
BGF $-8,60\text{m}^2$ BRI $-25,81\text{m}^3$

Wand W1	$-13,95\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	$5,55\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$13,95\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	$-8,60\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$8,60\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG1 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

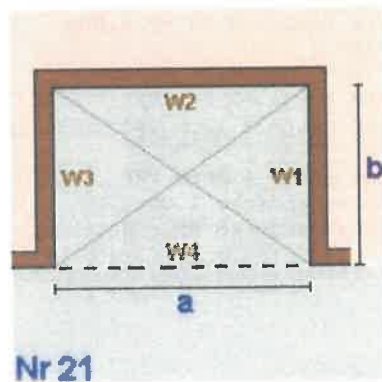
$a = 3,72$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-6,88\text{m}^2$ BRI $-20,65\text{m}^3$

Wand W1	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	$11,16\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W4	$-11,16\text{m}^2$	AW01
Decke	$-6,88\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$6,88\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

OG1 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

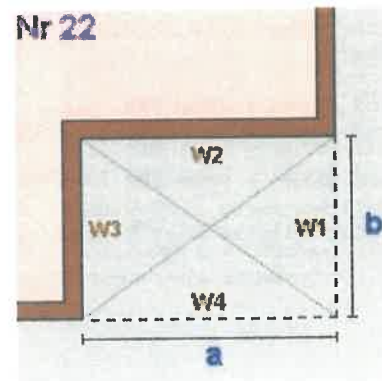
$a = 8,19$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-15,15\text{m}^2$ BRI $-45,46\text{m}^3$

Wand W1	$5,55\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W2	$24,57\text{m}^2$	AW05
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-24,57\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	$-15,15\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$15,15\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

OG1 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$a = 5,48$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

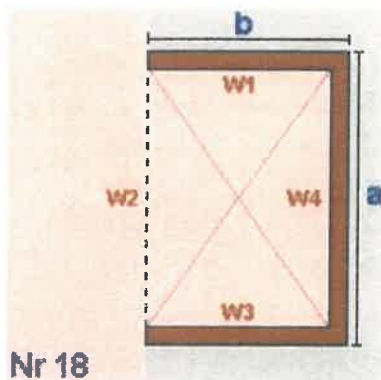
BGF $-10,14\text{m}^2$ BRI $-30,42\text{m}^3$

Wand W1	$-5,55\text{m}^2$	ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton
Wand W2	$16,44\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W4	$-16,44\text{m}^2$	AW01
Decke	$-10,14\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$10,14\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke über Geschäften E

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG1 Vorsprung Südost



Von OG1 bis OG3

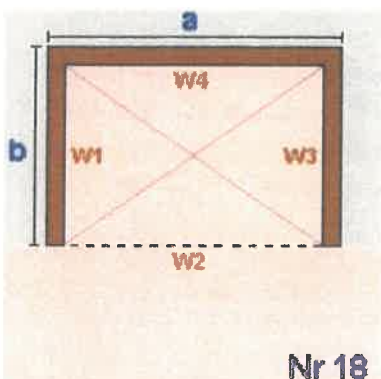
$a = 6,73$ $b = 1,50$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $10,10\text{m}^2$ BRI $30,29\text{m}^3$

Wand W1	$4,50\text{m}^2$	ZW01	Wand zu Nachbarhaus Beton
Wand W2	$-20,19\text{m}^2$	AW01	Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W3	$4,50\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$20,19\text{m}^2$	AW01	
Decke	$10,10\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$-10,10\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke über Geschäften E

OG1 Vorsprung Nordost



Von OG1 bis OG3

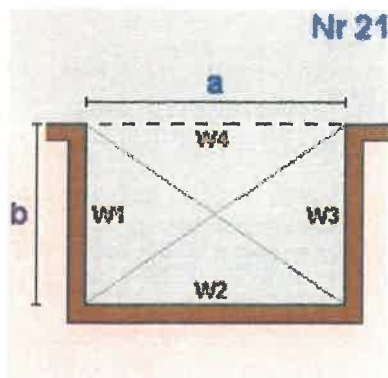
$a = 6,73$ $b = 1,50$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $10,10\text{m}^2$ BRI $30,29\text{m}^3$

Wand W1	$4,50\text{m}^2$	AW01	Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	$-20,19\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,50\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$20,19\text{m}^2$	AW01	
Decke	$10,10\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$-10,10\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke über Geschäften E

OG1 Nische Laubengang Nordost



Von OG1 bis OG3

$a = 2,17$ $b = 0,80$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-1,74\text{m}^2$ BRI $-5,21\text{m}^3$

Wand W1	$2,40\text{m}^2$	AW01	Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	$6,51\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$2,40\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-6,51\text{m}^2$	AW01	
Decke	$-1,74\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$1,74\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke über Geschäften E

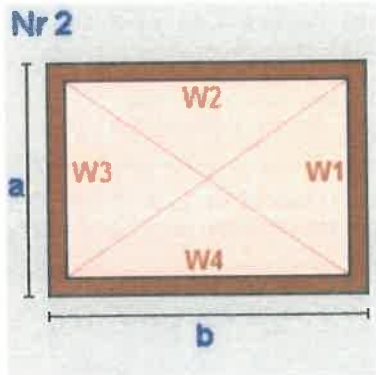
OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche $[\text{m}^2]$:	619,97
OG1 Bruttorauminhalt $[\text{m}^3]$:	1.860,04

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG2 Grundform Wienerstraße



Von OG1 bis OG4

$a = 12,35$ $b = 36,54$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $451,27\text{m}^2$ BRI $1.353,90\text{m}^3$

Wand W1 $25,52\text{m}^2$ AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS

Teilung $11,53 \times 1,00$ (Länge x Höhe)

$11,53\text{m}^2$ ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel

Wand W2 $109,63\text{m}^2$ AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

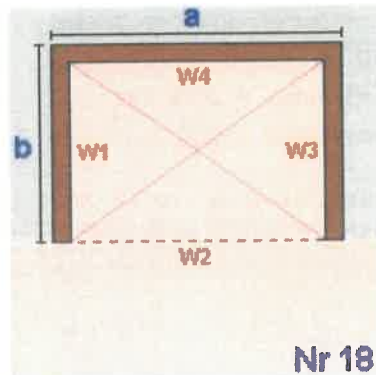
Wand W3 $37,05\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $109,63\text{m}^2$ AW01

Decke $451,27\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Boden $-451,27\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Nordostflügel Anzengruberstraße



Von OG1 bis OG4

$a = 12,35$ $b = 17,28$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $213,41\text{m}^2$ BRI $640,27\text{m}^3$

Wand W1 $51,84\text{m}^2$ AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

Wand W2 $-37,05\text{m}^2$ AW01

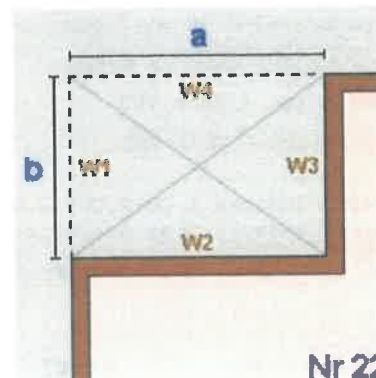
Wand W3 $51,84\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $37,05\text{m}^2$ ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton

Decke $213,41\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Boden $-213,41\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

$a = 1,85$ $b = 5,48$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-10,14\text{m}^2$ BRI $-30,42\text{m}^3$

Wand W1 $-16,44\text{m}^2$ AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

Wand W2 $5,55\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $16,44\text{m}^2$ AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia

Wand W4 $-5,55\text{m}^2$ ZW01 Wand zu Nachbarhaus Beton

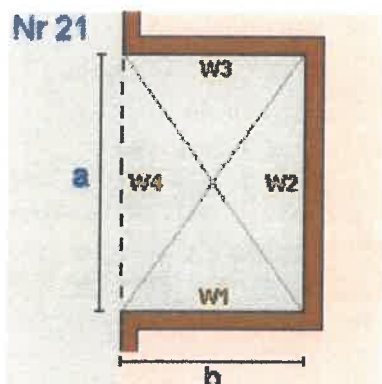
Decke $-10,14\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Boden $10,14\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG2 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

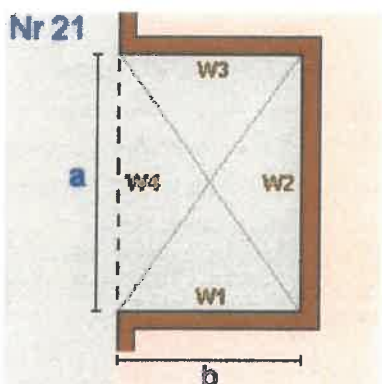
$$a = 3,82 \quad b = 1,85$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -7,07\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -21,20\text{m}^3$$

Wand W1	5,55m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	11,46m ²	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,55m ²	AW05
Wand W4	-11,46m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	-7,07m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	7,07m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

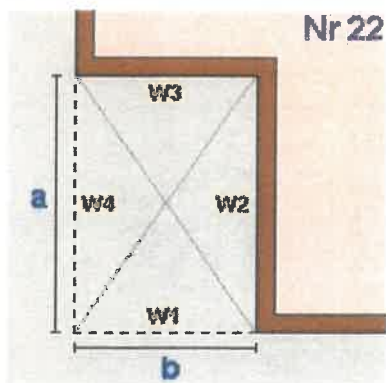
$$a = 2,80 \quad b = 1,85$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -5,18\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -15,54\text{m}^3$$

Wand W1	5,55m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	8,40m ²	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,55m ²	AW05
Wand W4	-8,40m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	-5,18m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	5,18m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$$a = 1,85 \quad b = 4,65$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

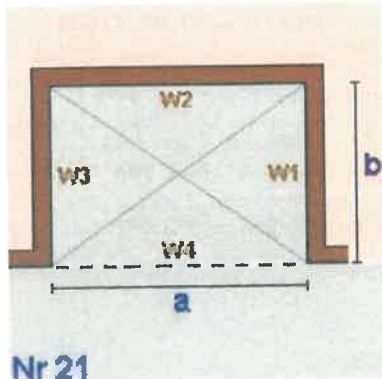
$$\text{BGF} \quad -8,60\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -25,81\text{m}^3$$

Wand W1	-13,95m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	5,55m ²	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	13,95m ²	AW05
Wand W4	-5,55m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	-8,60m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	8,60m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG2 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

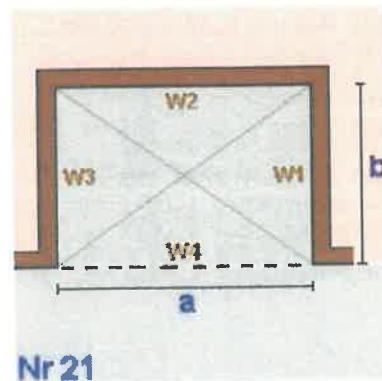
$a = 3,72$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-6,88\text{m}^2$ BRI $-20,65\text{m}^3$

Wand W1	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	$11,16\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W4	$-11,16\text{m}^2$	AW01
Decke	$-6,88\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$6,88\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

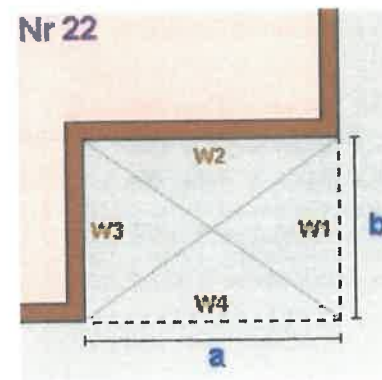
$a = 8,19$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-15,15\text{m}^2$ BRI $-45,46\text{m}^3$

Wand W1	$5,55\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W2	$24,57\text{m}^2$	AW05
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-24,57\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	$-15,15\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$15,15\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$a = 5,48$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

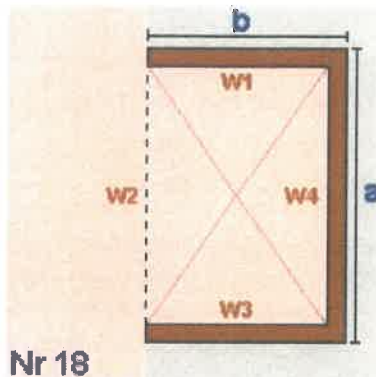
BGF $-10,14\text{m}^2$ BRI $-30,42\text{m}^3$

Wand W1	$-3,70\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
	Teilung $1,85 \times 1,00$ (Länge x Höhe)	
	$1,85\text{m}^2$	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Wand W2	$16,44\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,55\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W4	$-16,44\text{m}^2$	AW01
Decke	$-10,14\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$10,14\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG2 Vorsprung Südost



Von OG1 bis OG3

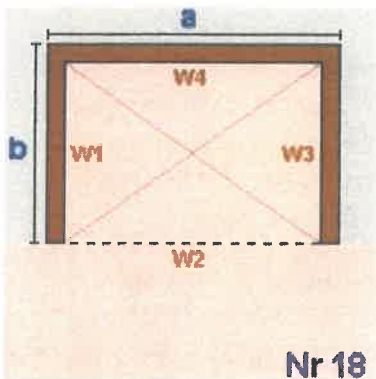
a = 6,73 b = 1,50

lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,50 => 3,00m

BGF 10,10m² BRI 30,29m³

Wand W1	4,50m ²	ZW01	Wand zu Nachbarhaus Beton
Wand W2	-20,19m ²	AW01	Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W3	4,50m ²	AW01	
Wand W4	20,19m ²	AW01	
Decke	10,10m ²	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	-10,10m ²	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Vorsprung Nordost



Von OG1 bis OG3

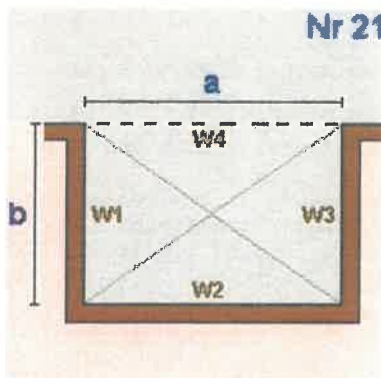
a = 6,73 b = 1,50

lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,50 => 3,00m

BGF 10,10m² BRI 30,29m³

Wand W1	4,50m ²	AW01	Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	-20,19m ²	AW01	
Wand W3	4,50m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	20,19m ²	AW01	Außenwand Beton + 20cm VWS
Decke	10,10m ²	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	-10,10m ²	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG2 Nische Laubengang Nordost



Von OG1 bis OG3

a = 2,17 b = 0,80

lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,50 => 3,00m

BGF -1,74m² BRI -5,21m³

Wand W1	2,40m ²	AW01	Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	6,51m ²	AW01	
Wand W3	2,40m ²	AW01	
Wand W4	-6,51m ²	AW01	
Decke	-1,74m ²	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	1,74m ²	ZD02	warmer Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

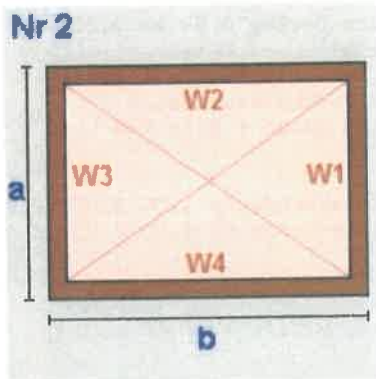
OG2 Summe

OG2 Bruttogrundfläche [m ²]:	619,97
OG2 Bruttorauminhalt [m ³]:	1.860,04

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG3 Grundform Wienerstraße



Von OG1 bis OG4

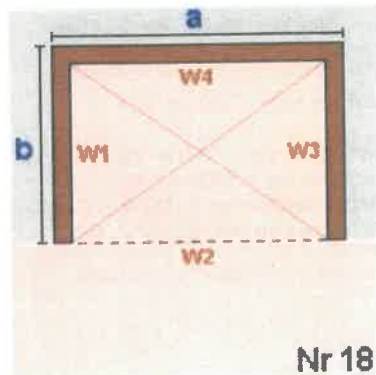
$a = 12,35$ $b = 36,54$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $451,27\text{m}^2$ BRI $1.353,90\text{m}^3$

Wand W1	$37,05\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$109,63\text{m}^2$	AW04
Wand W3	$37,05\text{m}^2$	AW04
Wand W4	$109,63\text{m}^2$	AW04
Decke	$451,27\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$-451,27\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG3 Nordostflügel Anzengruberstraße



Von OG1 bis OG4

$a = 12,35$ $b = 17,28$

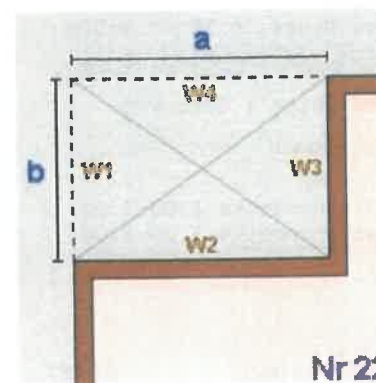
lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $213,41\text{m}^2$ BRI $640,27\text{m}^3$

Wand W1	$51,84\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$-37,05\text{m}^2$	AW04
Wand W3	$46,59\text{m}^2$	AW04
Teilung	$1,75 \times 3,00$ (Länge x Höhe)	
	$5,25\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W4	$37,05\text{m}^2$	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel

Decke	$213,41\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$-213,41\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG3 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

$a = 1,85$ $b = 5,48$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

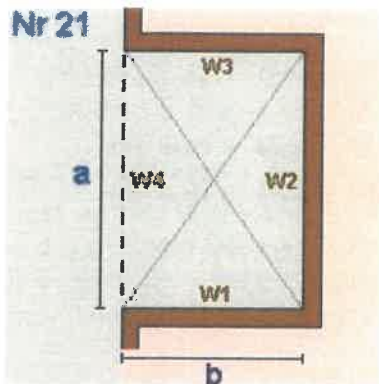
BGF $-10,14\text{m}^2$ BRI $-30,42\text{m}^3$

Wand W1	$-16,44\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$5,55\text{m}^2$	AW04
Wand W3	$16,44\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W4	$-5,55\text{m}^2$	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Decke	$-10,14\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$10,14\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG3 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

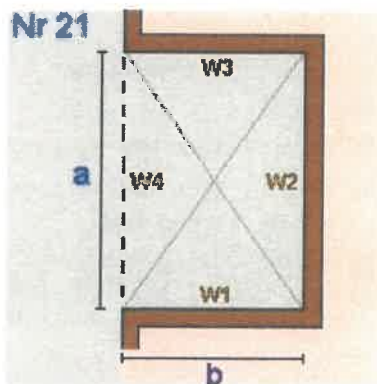
$$a = 3,82 \quad b = 1,85$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

$$\text{BGF} = -7,07\text{m}^2 \quad \text{BRI} = -21,20\text{m}^3$$

Wand W1	5,55m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	11,46m ²	AW05	Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,55m ²	AW05	
Wand W4	-11,46m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	-7,07m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	7,07m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG3 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

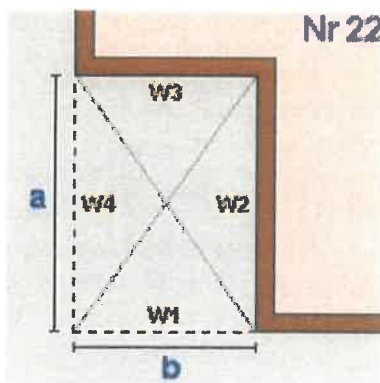
$$a = 2,80 \quad b = 1,85$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

$$\text{BGF} = -5,18\text{m}^2 \quad \text{BRI} = -15,54\text{m}^3$$

Wand W1	5,55m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	8,40m ²	AW05	Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,55m ²	AW05	
Wand W4	-8,40m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	-5,18m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	5,18m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG3 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$$a = 1,85 \quad b = 4,65$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

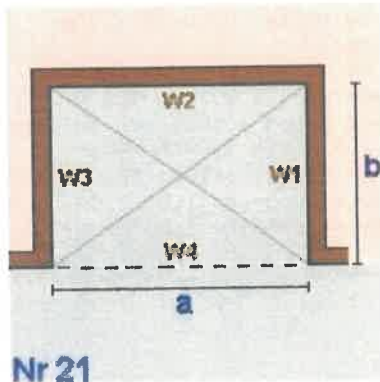
$$\text{BGF} = -8,60\text{m}^2 \quad \text{BRI} = -25,81\text{m}^3$$

Wand W1	-13,95m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	5,55m ²	AW05	Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	13,95m ²	AW05	
Wand W4	-5,55m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	-8,60m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	8,60m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG3 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$$a = 3,72 \quad b = 1,85$$

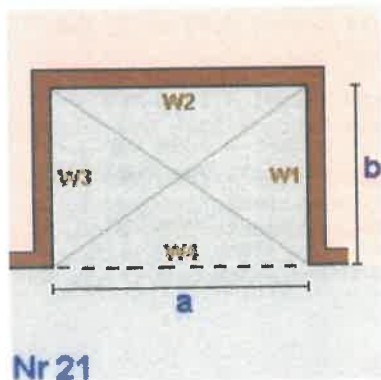
$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -6,88\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -20,65\text{m}^3$$

Wand W1	5,55m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	11,16m ²	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,55m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	-11,16m ²	AW04
Decke	-6,88m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	6,88m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Nr 21

OG3 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$$a = 8,19 \quad b = 1,85$$

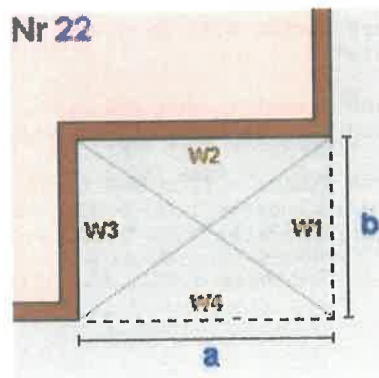
$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -15,15\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -45,46\text{m}^3$$

Wand W1	5,55m ²	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W2	24,57m ²	AW05
Wand W3	5,55m ²	AW05
Wand W4	-24,57m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	-15,15m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	15,15m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Nr 21

OG3 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$$a = 5,48 \quad b = 1,85$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$$

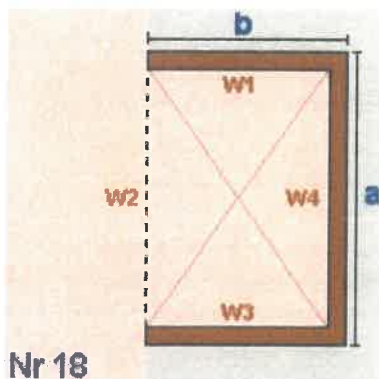
$$\text{BGF} \quad -10,14\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -30,42\text{m}^3$$

Wand W1	-5,55m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	16,44m ²	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,55m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	-16,44m ²	AW04
Decke	-10,14m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	10,14m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG3 Vorsprung Südost



Von OG1 bis OG3

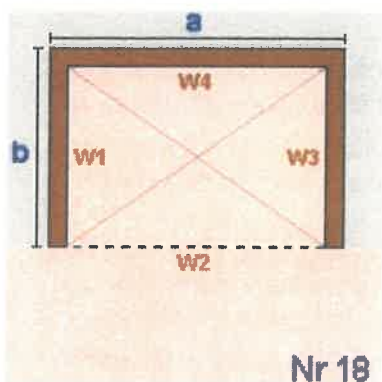
$a = 6,73$ $b = 1,50$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $10,10\text{m}^2$ BRI $30,29\text{m}^3$

Wand W1	$4,50\text{m}^2$	ZW02	Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Wand W2	$-20,19\text{m}^2$	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W3	$4,50\text{m}^2$	AW04	
Wand W4	$20,19\text{m}^2$	AW04	
Decke	$10,10\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$-10,10\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG3 Vorsprung Nordost



Von OG1 bis OG3

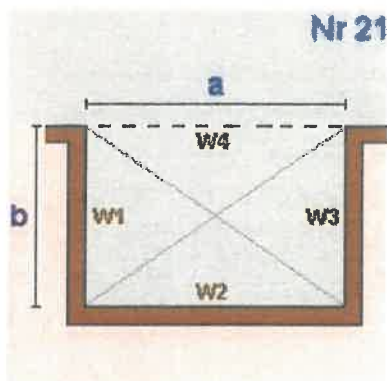
$a = 6,73$ $b = 1,50$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $10,10\text{m}^2$ BRI $30,29\text{m}^3$

Wand W1	$4,50\text{m}^2$	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$-20,19\text{m}^2$	AW04	
Wand W3	$4,50\text{m}^2$	AW04	
Wand W4	$20,19\text{m}^2$	AW04	
Decke	$10,10\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$-10,10\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG3 Nische Laubengang Nordost



Von OG1 bis OG3

$a = 2,17$ $b = 0,80$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,00\text{m}$

BGF $-1,74\text{m}^2$ BRI $-5,21\text{m}^3$

Wand W1	$2,40\text{m}^2$	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$6,51\text{m}^2$	AW04	
Wand W3	$2,40\text{m}^2$	AW04	
Wand W4	$-6,51\text{m}^2$	AW04	
Decke	$-1,74\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3
Boden	$1,74\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

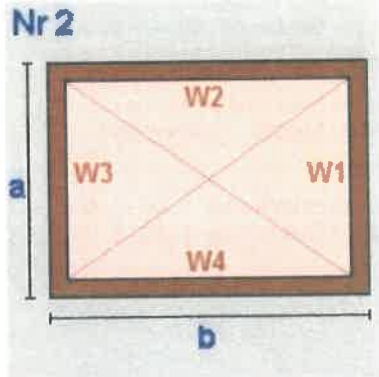
OG3 Summe

OG3 Bruttogrundfläche $[\text{m}^2]$:	619,97
OG3 Bruttorauminhalt $[\text{m}^3]$:	1.860,04

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG4 Grundform Wienerstraße



Von OG1 bis OG4

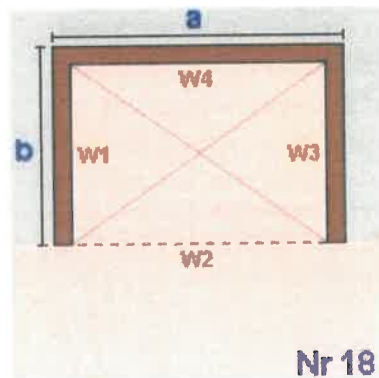
$a = 12,35$ $b = 36,54$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

BGF $451,27\text{m}^2$ BRI $1.376,46\text{m}^3$

Wand W1	$37,67\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$111,45\text{m}^2$	AW04
Wand W3	$37,67\text{m}^2$	AW04
Wand W4	$111,45\text{m}^2$	AW04
Decke	$451,27\text{m}^2$	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	$-451,27\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Nordostflügel Anzengruberstraße



Von OG1 bis OG4

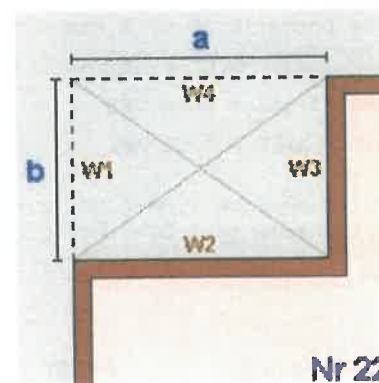
$a = 12,35$ $b = 17,28$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

BGF $213,41\text{m}^2$ BRI $650,94\text{m}^3$

Wand W1	$52,71\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$-37,67\text{m}^2$	AW04
Wand W3	$47,37\text{m}^2$	AW04
Teilung	$1,75 \times 3,05$ (Länge x Höhe)	
	$5,34\text{m}^2$	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W4	$37,67\text{m}^2$	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Decke	$213,41\text{m}^2$	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	$-213,41\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

$a = 1,85$ $b = 5,48$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

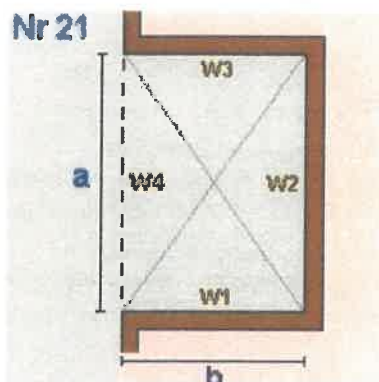
BGF $-10,14\text{m}^2$ BRI $-30,92\text{m}^3$

Wand W1	$-16,72\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$5,64\text{m}^2$	AW04
Wand W3	$16,72\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W4	$-5,64\text{m}^2$	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Decke	$-10,14\text{m}^2$	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	$10,14\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG4 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

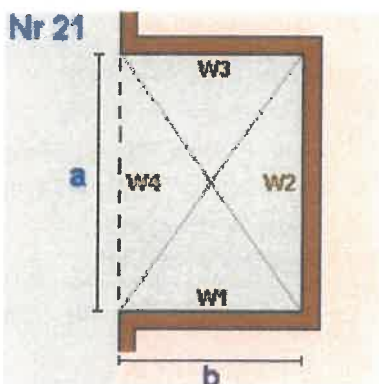
$a = 3,82$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

BGF $-7,07\text{m}^2$ BRI $-21,56\text{m}^3$

Wand W1	$5,64\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$11,65\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,64\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-11,65\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	$-7,07\text{m}^2$	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	$7,07\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Rücksprung Loggia Nordwest



Von OG1 bis OG4

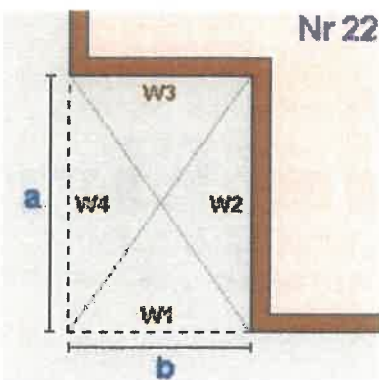
$a = 2,80$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

BGF $-5,18\text{m}^2$ BRI $-15,80\text{m}^3$

Wand W1	$5,64\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$8,54\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$5,64\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-8,54\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	$-5,18\text{m}^2$	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	$5,18\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$a = 1,85$ $b = 4,65$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

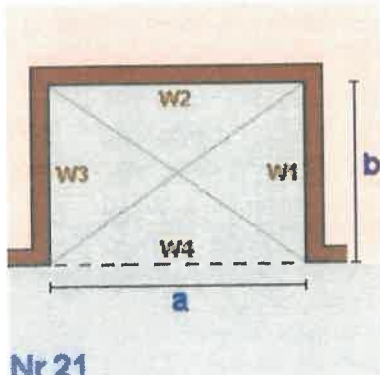
BGF $-8,60\text{m}^2$ BRI $-26,24\text{m}^3$

Wand W1	$-14,18\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	$5,64\text{m}^2$	AW05 Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	$14,18\text{m}^2$	AW05
Wand W4	$-5,64\text{m}^2$	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	$-8,60\text{m}^2$	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	$8,60\text{m}^2$	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG4 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

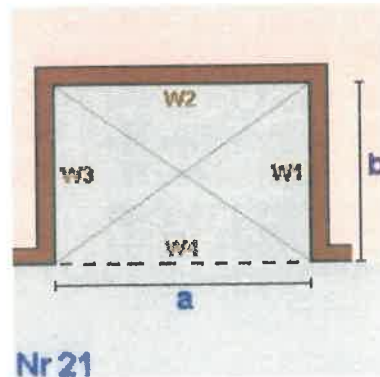
$a = 3,72$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

BGF -6,88m² BRI -20,99m³

Wand W1	5,64m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	11,35m ²	AW05	Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,64m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	-11,35m ²	AW04	
Decke	-6,88m ²	ZD03	warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	6,88m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

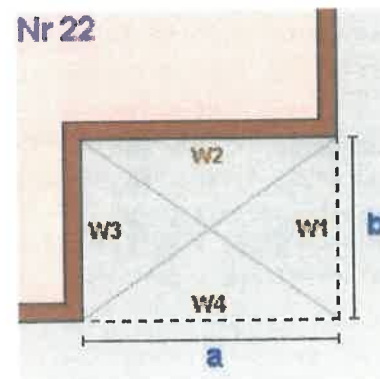
$a = 8,19$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

BGF -15,15m² BRI -46,22m³

Wand W1	5,64m ²	AW05	Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W2	24,98m ²	AW05	
Wand W3	5,64m ²	AW05	
Wand W4	-24,98m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Decke	-15,15m ²	ZD03	warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	15,15m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Rücksprung Loggia Südwest



Von OG1 bis OG4

$a = 5,48$ $b = 1,85$

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,55 \Rightarrow 3,05\text{m}$

BGF -10,14m² BRI -30,92m³

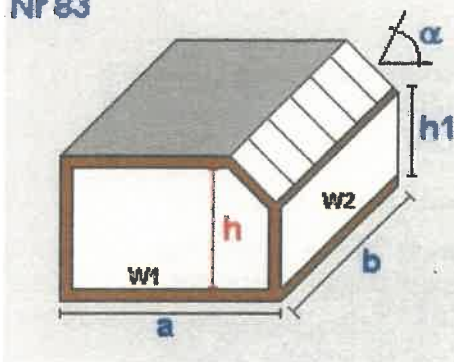
Wand W1	-5,64m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	16,72m ²	AW05	Außenwand Beton + 10cm VWS zu Loggia
Wand W3	5,64m ²	AW04	Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	-16,72m ²	AW04	
Decke	-10,14m ²	ZD03	warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	10,14m ²	ZD02	warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

OG4 Vorsprung Südost

Nr 83

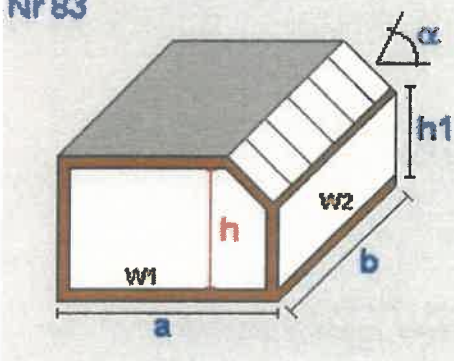


Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 1,50$ $b = 6,73$
 $h_1 = 2,35$
 lichte Raumhöhe(h)= 2,50 + obere Decke: 0,55 => 3,05m
 BGF 10,10m² BRI 29,14m³

Dachfl.	6,66m ²	
Decke	5,38m ²	
Wand W1	4,33m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	15,82m ²	AW04
Wand W3	4,33m ²	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Wand W4	-20,53m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Dach	6,66m ²	DS01 Dachschräge
Decke	5,38m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	-10,10m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Vorsprung Nordost

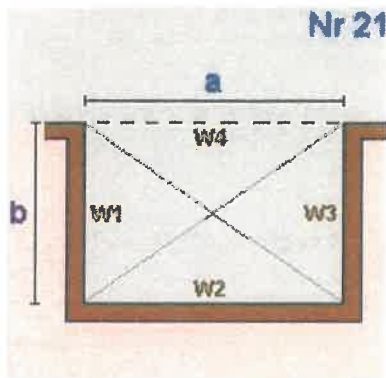
Nr 83



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 1,50$ $b = 6,73$
 $h_1 = 2,35$
 lichte Raumhöhe(h)= 2,50 + obere Decke: 0,55 => 3,05m
 BGF 10,10m² BRI 29,14m³

Dachfl.	6,66m ²	
Decke	5,38m ²	
Wand W1	4,33m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	15,82m ²	AW04
Wand W3	4,33m ²	AW04
Wand W4	-20,53m ²	AW04
Dach	6,66m ²	DS01 Dachschräge
Decke	5,38m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	-10,10m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Nische Laubengang Nordost



$a = 2,17$ $b = 0,80$
 lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,55 => 3,05m
 BGF -1,74m² BRI -5,30m³

Wand W1	2,44m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	6,62m ²	AW04
Wand W3	2,44m ²	AW04
Wand W4	-6,62m ²	AW04
Decke	-1,74m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Boden	1,74m ²	ZD02 warme Zwischendecke 1.OG-2.OG, 2.OG-3

OG4 Summe

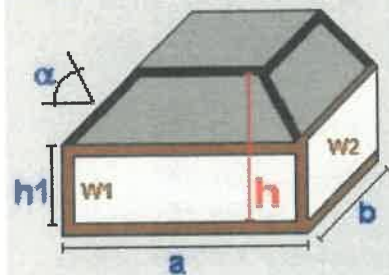
OG4 Bruttogrundfläche [m²]: 619,97
 OG4 Bruttorauminhalt [m³]: 1.887,74

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

DG1 Dachgeschoß Wienerstraße

Nr 95

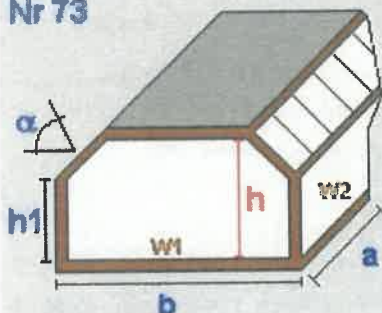


Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 12,35$ $b = 36,54$
 $h1 = 0,80$
lichte Raumhöhe(h) = 2,50 + obere Decke: 0,45 => 2,95m
BGF 451,27m² BRI 1.140,53m³

Dachfl.	246,72m ²	
Decke	276,81m ²	
Wand W1	9,88m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W2	29,23m ²	AW01
Wand W3	31,81m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	29,23m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Dach	246,72m ²	DS01 Dachschräge
Decke	276,81m ²	ZD04 warme Zwischendecke DG-Empore
Boden	-441,45m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Teilung	9,82m ²	DD03 = 4,37x1,85 + 2,17x0,80

DG1 Nordostflügel Anzengruberstraße

Nr 73

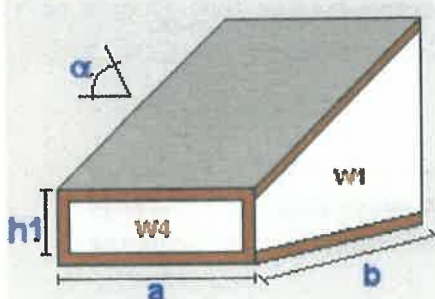


Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 17,28$ $b = 12,35$
 $h1 = 0,80$
lichte Raumhöhe(h) = 2,50 + obere Decke: 0,45 => 2,95m
BGF 213,41m² BRI 571,66m³

Dachfläche	111,64m ²	
Dach-Anliegefl.	31,02m ²	
Decke	156,40m ²	
Wand W1	31,81m ²	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Wand W2	13,82m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W3	-9,88m ²	AW01
Wand W4	13,82m ²	AW01
Dach	111,64m ²	DS01 Dachschräge
Decke	156,40m ²	ZD04 warme Zwischendecke DG-Empore
Boden	-206,34m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Teilung	7,07m ²	DD03 = 3,82x1,85

DG1 Rücksprung Terrasse Nordwest

Nr 76



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 5,48$ $b = 2,07$
 $h1 = 0,80$
lichte Raumhöhe = 2,52 + obere Decke: 0,35 => 2,87m
BGF -11,34m² BRI -20,82m³

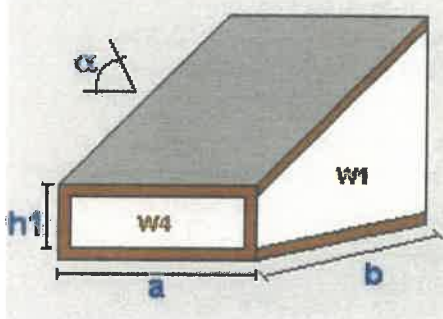
Dachfl.	-16,04m ²	
Wand W1	3,80m ²	AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse
Wand W2	15,73m ²	AW06
Wand W3	-3,80m ²	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Wand W4	-4,38m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Dach	-16,04m ²	DS01 Dachschräge
Boden	10,13m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Teilung	1,21m ²	FD04 = 5,48x0,22

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

DG1 Rücksprung Terrasse Nordwest

Nr 76

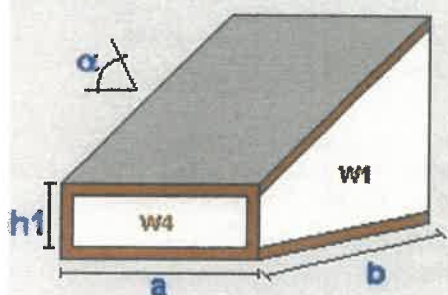


Dachneigung $a(^{\circ})$ 45,00
 $a = 2,82$ $b = 2,07$
 $h1 = 0,80$
 lichte Raumhöhe = 2,52 + obere Decke: 0,35 => 2,87m
 BGF -5,84m² BRI -10,71m³

Dachfl. -8,26m²
 Wand W1 3,80m² AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
 Wand W2 8,09m² AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse
 Wand W3 3,80m² AW06
 Wand W4 -2,26m² AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
 Dach -8,26m² DS01 Dachschräge
 Boden 5,18m² ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
 Teilung 0,66m² FD04 = 1,85x0,02 + 2,82x0,22

DG1 Rücksprung Terrasse Südwest

Nr 76

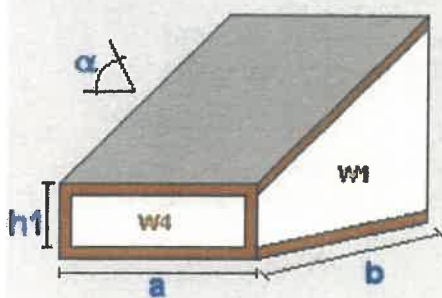


Dachneigung $a(^{\circ})$ 45,00
 $a = 4,65$ $b = 2,07$
 $h1 = 0,80$
 lichte Raumhöhe = 2,52 + obere Decke: 0,35 => 2,87m
 BGF -9,63m² BRI -17,66m³

Dachfl. -13,61m²
 Wand W1 3,80m² AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse
 Wand W2 11,21m² AW06
 Teilung Eingabe Fläche
 2,14m² AW01 = 2,07²/2 (Korrektur)
 Wand W3 -3,80m² AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
 Wand W4 -3,72m² AW01
 Dach -13,61m² DS01 Dachschräge
 Boden 8,61m² ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
 Teilung 1,02m² FD04 = 4,65x0,22

DG1 Rücksprung Terrassen Südwest

Nr 76



Anzahl 2
 Dachneigung $a(^{\circ})$ 45,00
 $a = 3,82$ $b = 2,07$
 $h1 = 0,80$
 lichte Raumhöhe = 2,52 + obere Decke: 0,35 => 2,87m
 BGF -15,81m² BRI -29,02m³

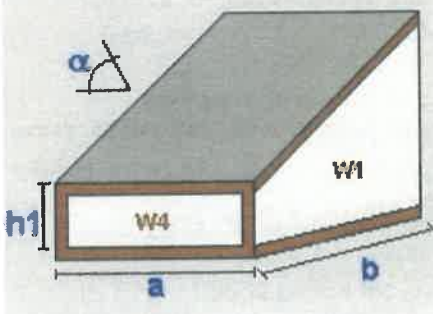
Dachfl. -22,37m²
 Wand W1 7,60m² AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse
 Wand W2 21,93m² AW06
 Wand W3 7,60m² AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
 Wand W4 -6,11m² AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
 Dach -22,37m² DS01 Dachschräge
 Boden 13,94m² ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
 Teilung 1,87m² FD04 = 0,10x1,85 + 2x3,82x0,22

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

DG1 Rücksprung Terrasse Südwest

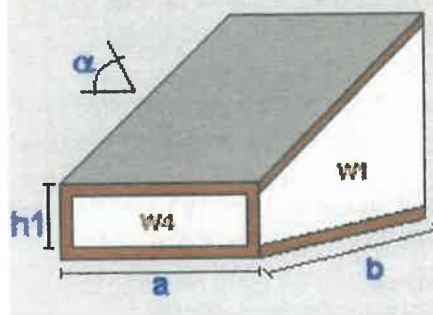
Nr 76



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$	45,00	
a	5,55	b = 2,07
h1	0,80	
lichte Raumhöhe	= 2,52 + obere Decke: 0,35 => 2,87m	
BGF	-11,49m ²	BRI -21,08m ³
Dachfl.	-16,25m ²	
Wand W1	-3,80m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	15,93m ²	AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse
Wand W3	3,80m ²	AW06
Wand W4	-4,44m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Dach	-16,25m ²	DS01 Dachschräge
Boden	10,14m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG
Teilung	1,35m ²	FD04 = 0,07x1,85 + 5,55x0,22

DG1 Vorsprung Südost

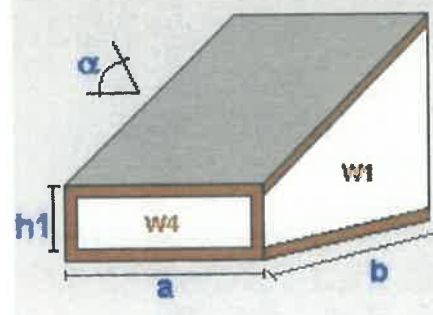
Nr 75



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$	45,00	
a	6,73	b = 0,80
h1	0,00	
lichte Raumhöhe	= 0,31 + obere Decke: 0,49 => 0,80m	
BGF	5,38m ²	BRI 2,15m ³
Dachfl.	7,61m ²	
Wand W1	0,32m ²	ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
Wand W2	-5,38m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W3	0,32m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	0,00m ²	AW04
Dach	7,61m ²	DS01 Dachschräge
Boden	-5,38m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG

DG1 Vorsprung Nordost

Nr 75



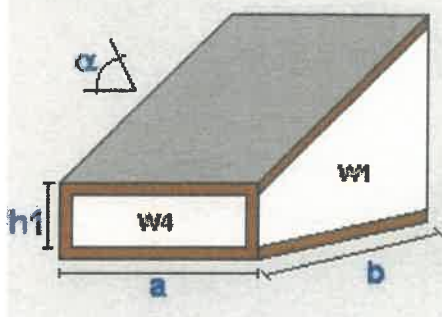
Dachneigung $\alpha(^{\circ})$	45,00	
a	6,73	b = 0,80
h1	0,00	
lichte Raumhöhe	= 0,31 + obere Decke: 0,49 => 0,80m	
BGF	5,38m ²	BRI 2,15m ³
Dachfl.	7,61m ²	
Wand W1	0,32m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W2	-5,38m ²	AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
Wand W3	0,32m ²	AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
Wand W4	0,00m ²	AW04
Dach	7,61m ²	DS01 Dachschräge
Boden	-5,38m ²	ZD03 warme Zwischendecke 4.OG-DG

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

DG1 Rücksprung Eingänge Südost und Nordost

Nr 76



Anzahl	4
Dachneigung a(°)	45,00
a =	1,55
b =	1,59
h1=	0,80
lichte Raumhöhe	= 2,04 + obere Decke: 0,35 => 2,39m
BGF	-9,86m²
BRI	-15,72m³
Dachfl.	-13,94m²
Wand W1	10,14m²
Wand W2	14,82m²
Wand W3	10,14m²
Wand W4	-4,96m²
Dach	-13,94m²
Boden	9,86m²

AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
AW04
AW04
AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
DS01 Dachschräge
FD04 Außendecke 4.OG zu Zugangsbereich und

DG1 Liftüberfahrt

**Freieingabe
(Nr 52)**

lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,45 => 2,95m
BRI 17,78m³

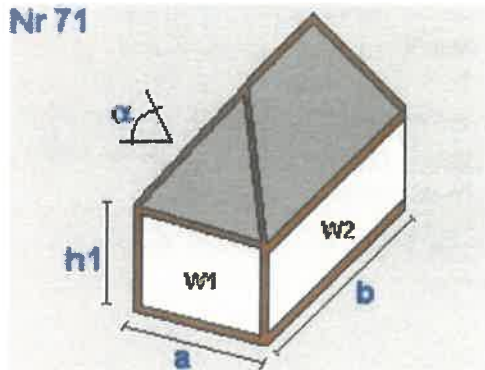
Dachfl.	-21,00m²
Decke	14,85m²
Wandfläche	14,85m²
Wand W1	14,85m²
Dach	-21,00m²
Decke	14,85m²

AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
DS01 Dachschräge
FD06 Flachdach Liftüberfahrt

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]: 611,48
Summe Volumina der untersten Decken [m³]: 1.619,26

DG2 Empore Wienerstraße

Nr 71



Dachneigung a(°)	45,00
a =	8,05
b =	34,39
h1=	0,00
lichte Raumhöhe	= 3,53 + obere Decke: 0,49 => 4,02m
BGF	276,84m²
BRI	535,40m³

Dachfl.	391,51m²
Wand W1	0,00m²
Wand W2	0,00m²
Wand W3	16,20m²
Wand W4	0,00m²
Dach	391,51m²
Boden	-276,84m²

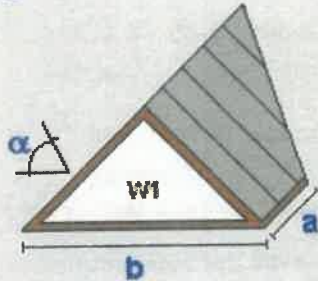
AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
AW01
AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
DS01 Dachschräge
ZD04 warme Zwischendecke DG-Empore

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

DG2 Nordostflügel Anzengruberstraße

Nr 79



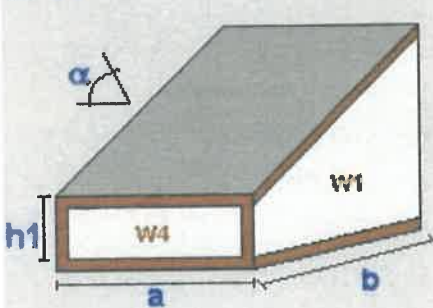
Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 19,43$ $b = 8,05$
 lichte Raumhöhe = 3,53 + obere Decke: 0,49 => 4,02m
 BGF 156,41m² BRI 336,51m³

Dachfläche 244,11m²
 Dach-Anliegefl. 22,91m²

Wand W1 16,20m² ZW02 Wand zu Nachbarhaus Ziegel
 Dach 244,11m² DS01 Dachschräge
 Boden -156,41m² ZD04 warme Zwischendecke DG-Empore

DG2 Rücksprung Terrassen Nordwest und Südwest

Nr 76

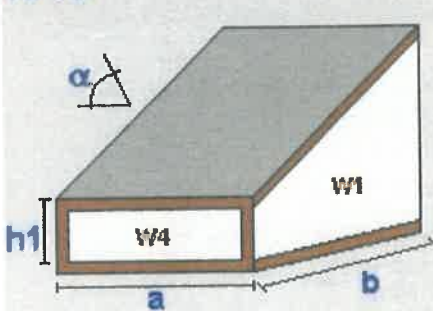


Anzahl 3
 Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 2,00$ $b = 2,82$
 $h1 = 0,00$
 lichte Raumhöhe = 2,47 + obere Decke: 0,35 => 2,82m
 BGF -16,92m² BRI -23,86m³

Dachfl. -23,93m²
 Wand W1 11,93m² AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse
 Wand W2 16,92m² AW06
 Wand W3 11,93m² AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
 Wand W4 0,00m² AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
 Dach -23,93m² DS01 Dachschräge
 Boden 16,92m² FD05 Außendecke DG zu Terrasse Empore

DG2 Rücksprung Terrasse Südwest

Nr 76



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00
 $a = 2,00$ $b = 2,50$
 $h1 = 0,00$
 lichte Raumhöhe = 2,15 + obere Decke: 0,35 => 2,50m
 BGF -5,00m² BRI -6,25m³

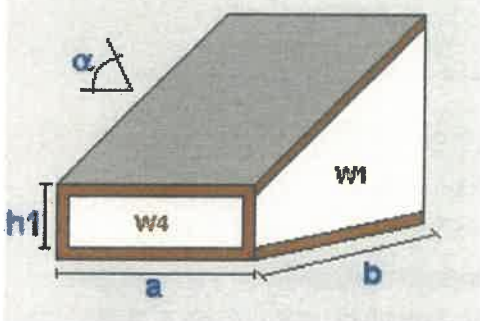
Dachfl. -7,07m²
 Wand W1 3,13m² AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse
 Wand W2 5,00m² AW06
 Wand W3 3,13m² AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS
 Wand W4 0,00m² AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS
 Dach -7,07m² DS01 Dachschräge
 Boden 5,00m² FD05 Außendecke DG zu Terrasse Empore

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

DG2 Rücksprung Terrasse Nordost

Nr 76



Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ 45,00

$a = 1,80$ $b = 2,82$

$h1 = 0,00$

lichte Raumhöhe = $2,47 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,82\text{m}$

BGF -5,08m² BRI -7,16m³

Dachfl. -7,18m²

Wand W1 3,98m² AW06 Außenwand Holz + 10cm VWS zu Terrasse

Wand W2 5,08m² AW06

Wand W3 3,98m² AW06

Wand W4 0,00m² AW01 Außenwand Beton + 20cm VWS

Dach -7,18m² DS01 Dachschräge

Boden 5,08m² FD05 Außendecke DG zu Terrasse Empore

DG2 Firstabflachung

Freieingabe
(Nr 53)

lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$

BRI -22,91m³

Dachfl. -25,14m²

Decke 0,00m²

Wandfläche -2,56m²

Wand W1 -1,28m² AW04 Außenwand Ziegel + 20cm VWS

Teilung Eingabe Fläche

1,28m² ZW02 = $2,26 \times 1,13/2$

Dach -25,14m² DS01 Dachschräge

DG2 Summe

DG2 Bruttogrundfläche [m²]:

406,26

DG2 Bruttorauminhalt [m³]:

811,74

DG1 BGF - Reduzierung (manuell)

$$(36,54 + 29,63 + 24,19 + 17,28 - 5,48 - 2,80 - 1,12 - 4,65 - 2 \times 3,82 - 5,55 - 4 \times 1,55 + 0,95 + 2,90) \times 0,95 + 2 \times 6,73 \times 0,80 = -84,92 \text{ m}^2$$

DG2 BGF - Reduzierung (manuell)

$$(34,39 + 27,48 + 26,34 + 19,43 - 5 \times 2,00 - 1,80 - 3,70) \times 1,75 = -161,25 \text{ m}^2$$

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]:

-246,17

DG2 Galerie

$$OG6 - 2 \times 9,28 + 2 \times 3,22 + 8,44 + 12,78 + 2,79 + 1,76 + 1,64 = -52,41 \text{ m}^2$$

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]:

-52,41

Deckenvolumen DD01

$$\text{Fläche } 49,20 \text{ m}^2 \times \text{Dicke } 0,70 \text{ m} = 34,45 \text{ m}^3$$

Geometrieausdruck

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Deckenvolumen DD02

Fläche 15,84 m² x Dicke 0,81 m = 12,83 m³

Deckenvolumen DD03

Fläche 16,89 m² x Dicke 0,55 m = 9,29 m³

Deckenvolumen ZD04

Fläche 0,04 m² x Dicke 0,45 m = 0,02 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 56,60

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01 -	ZD01	0,000m	89,67m	0,00m ²
AW05 -	ZD01	0,000m	43,39m	0,00m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 3.199,04
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 9.955,46

Fenster und Türen

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m²	U _g W/m²K	U _f W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	U _w W/m²K	AxU _{xf} W/K	g	fs	
NO															
	OG1	AW01	2 1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75	
	OG1	AW01	4 1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	8,82					1,50	13,23			
	OG1	AW01	3 0,80 x 0,50	0,80	0,50	1,20				0,84	1,00	1,20	0,50	0,75	
	OG1	AW01	1 1,20 x 2,50	1,20	2,50	3,00				2,10	1,00	3,00	0,50	0,75	
	OG2	AW01	2 1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75	
	OG2	AW01	4 1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	8,82					1,50	13,23			
	OG2	AW01	3 0,80 x 0,50	0,80	0,50	1,20				0,84	1,00	1,20	0,50	0,75	
	OG2	AW01	1 1,20 x 2,50	1,20	2,50	3,00				2,10	1,00	3,00	0,50	0,75	
	OG3	AW04	2 1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75	
	OG3	AW04	4 1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	8,82					1,50	13,23			
	OG3	AW04	3 0,80 x 0,50	0,80	0,50	1,20				0,84	1,00	1,20	0,50	0,75	
	OG3	AW04	1 1,20 x 2,50	1,20	2,50	3,00				2,10	1,00	3,00	0,50	0,75	
	OG4	AW04	2 1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75	
	OG4	AW04	4 1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	8,82					1,50	13,23			
	OG4	AW04	3 0,80 x 0,50	0,80	0,50	1,20				0,84	1,00	1,20	0,50	0,75	
	OG4	AW04	1 1,20 x 2,50	1,20	2,50	3,00				2,10	1,00	3,00	0,50	0,75	
	DG1	AW04	3 1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	6,61					1,50	9,92			
	DG1	AW06	1 1,62 x 0,64/2,26	1,62	1,45	2,35				1,64	1,00	2,35	0,50	0,75	
	DG1	DS01	3 1,00 x 1,50 DFF	1,00	1,50	4,50				3,15	1,00	4,50	0,50	0,75	
	DG1	DS01	3 0,85 x 1,50 DFF	0,85	1,50	3,83				2,68	1,00	3,83	0,50	0,75	
	DG2	AW04	1 1,50 x 2,50	1,50	2,50	3,75				2,63	1,00	3,75	0,50	0,75	
	DG2	AW06	1 1,80 x 2,17	1,80	2,17	3,91				2,73	1,00	3,91	0,50	0,75	
	DG2	AW06	1 2,17 x 0,00/2,17	2,17	1,08	2,34				1,64	1,00	2,34	0,50	0,75	
	DG2	DS01	3 1,00 x 1,50 DFF	1,00	1,50	4,50				3,15	1,00	4,50	0,50	0,75	
56				103,87						43,38	124,82				
NW															
	OG1	AW01	3 1,00 x 2,50	1,00	2,50	7,50				5,25	1,00	7,50	0,50	0,75	
	OG1	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75	
	OG1	AW05	1 3,82 x 2,50	3,82	2,50	9,55				6,69	1,00	9,55	0,50	0,75	
	OG1	AW05	1 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75	
	OG1	AW05	2 1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75	
	OG2	AW01	3 1,00 x 2,50	1,00	2,50	7,50				5,25	1,00	7,50	0,50	0,75	
	OG2	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75	
	OG2	AW05	1 3,82 x 2,50	3,82	2,50	9,55				6,69	1,00	9,55	0,50	0,75	
	OG2	AW05	1 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75	
	OG2	AW05	2 1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75	
	OG3	AW04	3 1,00 x 2,50	1,00	2,50	7,50				5,25	1,00	7,50	0,50	0,75	
	OG3	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75	
	OG3	AW05	1 3,82 x 2,50	3,82	2,50	9,55				6,69	1,00	9,55	0,50	0,75	
	OG3	AW05	1 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75	
	OG3	AW05	2 1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75	
	OG4	AW04	3 1,00 x 2,50	1,00	2,50	7,50				5,25	1,00	7,50	0,50	0,75	
	OG4	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75	
	OG4	AW05	1 3,82 x 2,50	3,82	2,50	9,55				6,69	1,00	9,55	0,50	0,75	

Fenster und Türen

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	U _g W/m²K	U _f W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	U _w W/m²K	AxU _{xf} W/K	g	fs
	OG4	AW05	1 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75
	OG4	AW05	2 1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75
	DG1	AW06	1 5,03 x 2,26	5,03	2,26	11,37				7,96	1,00	11,37	0,50	0,75
	DG1	AW06	1 2,82 x 2,26	2,82	2,26	6,37				4,46	1,00	6,37	0,50	0,75
	DG1	AW06	2 1,62 x 0,64/2,26	1,62	1,45	4,70				3,29	1,00	4,70	0,50	0,75
	DG1	DS01	2 1,00 x 1,50 DFF	1,00	1,50	3,00				2,10	1,00	3,00	0,50	0,75
	DG2	AW06	1 2,00 x 2,17	2,00	2,17	4,34				3,04	1,00	4,34	0,50	0,75
	DG2	AW06	1 1,85 x 0,00/1,85	1,85	0,92	1,70				1,19	1,00	1,70	0,50	0,75
	DG2	AW06	1 2,17 x 0,00/2,17	2,17	1,08	2,34				1,64	1,00	2,34	0,50	0,75
	DG2	DS01	4 1,00 x 1,50 DFF	1,00	1,50	6,00				4,20	1,00	6,00	0,50	0,75
45				214,34						150,04	214,34			

SO

OG1	AW01	1	1,50 x 2,50 Ausgang Stiegenhaus	1,50	2,50	3,75				2,63	1,40	5,25	0,50	0,75
OG1	AW01	2	0,80 x 0,50	0,80	0,50	0,80				0,56	1,00	0,80	0,50	0,75
OG1	AW01	2	1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	4,41					1,50	6,61		
OG1	AW01	2	1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75
OG1	AW05	1	1,40 x 2,50	1,40	2,50	3,50				2,45	1,00	3,50	0,50	0,75
OG2	AW01	1	1,50 x 2,50 Ausgang Stiegenhaus	1,50	2,50	3,75				2,63	1,40	5,25	0,50	0,75
OG2	AW01	2	0,80 x 0,50	0,80	0,50	0,80				0,56	1,00	0,80	0,50	0,75
OG2	AW01	2	1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	4,41					1,50	6,61		
OG2	AW01	2	1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75
OG2	AW05	1	1,40 x 2,50	1,40	2,50	3,50				2,45	1,00	3,50	0,50	0,75
OG3	AW01	1	1,50 x 2,50 Ausgang Stiegenhaus	1,50	2,50	3,75				2,63	1,40	5,25	0,50	0,75
OG3	AW04	2	0,80 x 0,50	0,80	0,50	0,80				0,56	1,00	0,80	0,50	0,75
OG3	AW04	2	1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	4,41					1,50	6,61		
OG3	AW04	2	1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75
OG3	AW05	1	1,40 x 2,50	1,40	2,50	3,50				2,45	1,00	3,50	0,50	0,75
OG4	AW01	1	1,50 x 2,50 Ausgang Stiegenhaus	1,50	2,50	3,75				2,63	1,40	5,25	0,50	0,75
OG4	AW04	2	0,80 x 0,50	0,80	0,50	0,80				0,56	1,00	0,80	0,50	0,75
OG4	AW04	2	1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	4,41					1,50	6,61		
OG4	AW04	2	1,00 x 2,50	1,00	2,50	5,00				3,50	1,00	5,00	0,50	0,75
OG4	AW05	1	1,40 x 2,50	1,40	2,50	3,50				2,45	1,00	3,50	0,50	0,75
DG1	AW01	1	1,50 x 2,50 Ausgang Stiegenhaus	1,50	2,50	3,75				2,63	1,40	5,25	0,50	0,75
DG1	AW04	1	1,06 x 2,08 Wohnungseingangstür	1,06	2,08	2,20					1,50	3,31		
DG1	AW06	2	1,62 x 0,64/2,26	1,62	1,45	4,70				3,29	1,00	4,70	0,50	0,75
DG1	DS01	5	1,00 x 1,50 DFF	1,00	1,50	7,50				5,25	1,00	7,50	0,50	0,75
DG2	AW06	2	2,17 x 0,00/2,17	2,17	1,08	4,69				3,28	1,00	4,69	0,50	0,75
DG2	AW06	1	2,00 x 2,17	2,00	2,17	4,34				3,04	1,00	4,34	0,50	0,75
DG2	DS01	2	1,00 x 1,50 DFF	1,00	1,50	3,00				2,10	1,00	3,00	0,50	0,75
46				100,02						56,15	117,43			

SW

OG1	AW01	4	1,00 x 2,50	1,00	2,50	10,00				7,00	1,00	10,00	0,50	0,75
OG1	AW05	2	1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75

Fenster und Türen

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
	OG1	AW05	1 4,20 x 2,50	4,20	2,50	10,50				7,35	1,00	10,50	0,50	0,75
	OG1	AW05	1 3,72 x 2,50	3,72	2,50	9,30				6,51	1,00	9,30	0,50	0,75
	OG1	AW05	2 3,92 x 2,50	3,92	2,50	19,60				13,72	1,00	19,60	0,50	0,75
	OG1	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75
	OG2	AW01	4 1,00 x 2,50	1,00	2,50	10,00				7,00	1,00	10,00	0,50	0,75
	OG2	AW05	2 1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75
	OG2	AW05	1 4,20 x 2,50	4,20	2,50	10,50				7,35	1,00	10,50	0,50	0,75
	OG2	AW05	1 3,72 x 2,50	3,72	2,50	9,30				6,51	1,00	9,30	0,50	0,75
	OG2	AW05	2 3,92 x 2,50	3,92	2,50	19,60				13,72	1,00	19,60	0,50	0,75
	OG2	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75
	OG3	AW04	4 1,00 x 2,50	1,00	2,50	10,00				7,00	1,00	10,00	0,50	0,75
	OG3	AW05	2 1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75
	OG3	AW05	1 4,20 x 2,50	4,20	2,50	10,50				7,35	1,00	10,50	0,50	0,75
	OG3	AW05	1 3,72 x 2,50	3,72	2,50	9,30				6,51	1,00	9,30	0,50	0,75
	OG3	AW05	2 3,92 x 2,50	3,92	2,50	19,60				13,72	1,00	19,60	0,50	0,75
	OG3	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75
	OG4	AW04	4 1,00 x 2,50	1,00	2,50	10,00				7,00	1,00	10,00	0,50	0,75
	OG4	AW05	2 1,40 x 2,50	1,40	2,50	7,00				4,90	1,00	7,00	0,50	0,75
	OG4	AW05	1 4,20 x 2,50	4,20	2,50	10,50				7,35	1,00	10,50	0,50	0,75
	OG4	AW05	1 3,72 x 2,50	3,72	2,50	9,30				6,51	1,00	9,30	0,50	0,75
	OG4	AW05	2 3,92 x 2,50	3,92	2,50	19,60				13,72	1,00	19,60	0,50	0,75
	OG4	AW05	1 5,03 x 2,50	5,03	2,50	12,58				8,80	1,00	12,58	0,50	0,75
	DG1	AW06	1 1,62 x 0,64/2,26	1,62	1,45	2,35				1,64	1,00	2,35	0,50	0,75
	DG1	AW06	1 4,20 x 2,26 Ecke abgeschrägt	4,20	1,95	8,19				5,73	1,00	8,19	0,50	0,75
	DG1	AW06	2 3,82 x 2,26	3,82	2,26	17,27				12,09	1,00	17,27	0,50	0,75
	DG1	AW06	1 5,10 x 2,26	5,10	2,26	11,53				8,07	1,00	11,53	0,50	0,75
	DG1	DS01	2 1,00 x 1,50 DFF	1,00	1,50	3,00				2,10	1,00	3,00	0,50	0,75
	DG2	AW06	1 2,17 x 0,00/2,17	2,17	1,08	2,34				1,64	1,00	2,34	0,50	0,75
	DG2	AW06	2 2,00 x 2,17	2,00	2,17	8,68				6,08	1,00	8,68	0,50	0,75
	DG2	AW06	1 2,00 x 2,05	2,00	2,05	4,10				2,87	1,00	4,10	0,50	0,75
55				333,38			233,34			333,38				
Summe				202			751,61			482,91			789,97	

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche
g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor
Typ... Prüfnormmatyp

Monatsbilanz Standort HWB

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Standort: Linz

BGF 3.199,04 m² LT 1.279,68 W/K Innentemperatur 20 °C tau 136,71 h
 BRI 9.955,46 m³ LV 904,94 W/K a 9,544

Monate	Tage	Mittlere Außen-temp. °C	Trans.-wärmeverluste kWh	Lüftungs-wärmeverluste kWh	Wärmeverluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/Verlust	Ausnut-zungsgrad	Wärmebedarf kWh
Jänner	31	-2,03	20.974	14.832	35.805	7.140	3.511	10.651	0,30	1,00	25.154
Februar	28	-0,09	17.273	12.215	29.488	6.449	5.766	12.215	0,41	1,00	17.274
März	31	3,82	15.401	10.891	26.292	7.140	8.714	15.854	0,60	1,00	10.489
April	30	8,61	10.490	7.418	17.908	6.910	11.154	18.064	1,01	0,90	383
Mai	31	13,30	6.375	4.508	10.884	7.140	13.971	21.112	1,94	0,52	0
Juni	30	16,41	3.307	2.339	5.646	6.910	13.703	20.613	3,65	0,27	0
Juli	31	18,11	1.802	1.275	3.077	7.140	13.917	21.057	6,84	0,15	0
August	31	17,64	2.245	1.588	3.833	7.140	12.936	20.076	5,24	0,19	0
September	30	14,06	5.474	3.871	9.345	6.910	10.074	16.984	1,82	0,55	0
Oktober	31	8,80	10.661	7.539	18.201	7.140	7.228	14.369	0,79	0,98	2.397
November	30	3,51	15.195	10.745	25.940	6.910	3.794	10.704	0,41	1,00	15.237
Dezember	31	-0,19	19.223	13.594	32.817	7.140	2.844	9.984	0,30	1,00	22.833
Gesamt	365		128.420	90.814	219.235	84.071	107.613	191.683			93.767
						nutzbare Gewinne:	59.724	62.693	122.417		

$$HWB_{BGF} = 29,31 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

Ende Heizperiode: 07.04.

Beginn Heizperiode: 14.10.

Monatsbilanz Referenzklima HWB

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Standort: Referenzklima

BGF 3.199,04 m² L_T 1.279,57 W/K Innentemperatur 20 °C tau 136,72 h
BRI 9.955,46 m³ L_V 904,94 W/K a 9,545

Monate	Tage	Mittlere Außen- temp. °C	Trans.- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	Wärme- verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt- Gewinne kWh	Verhältnis Gewinn/ Verlust	Ausnut- zungsgrad	Wärme- bedarf kWh
Jänner	31	-1,53	20.497	14.496	34.992	7.140	3.989	11.129	0,32	1,00	23.863
Februar	28	0,73	16.570	11.719	28.288	6.449	6.273	12.722	0,45	1,00	15.570
März	31	4,81	14.461	10.227	24.688	7.140	8.991	16.131	0,65	0,99	8.654
April	30	9,62	9.563	6.763	16.326	6.910	10.893	17.803	1,09	0,86	990
Mai	31	14,20	5.522	3.905	9.427	7.140	13.632	20.772	2,20	0,45	3
Juni	30	17,33	2.460	1.740	4.200	6.910	13.374	20.284	4,83	0,21	0
Juli	31	19,12	838	592	1.430	7.140	14.050	21.190	14,82	0,07	0
August	31	18,56	1.371	970	2.340	7.140	12.742	19.882	8,50	0,12	0
September	30	15,03	4.579	3.238	7.817	6.910	10.153	17.062	2,18	0,46	2
Oktober	31	9,64	9.863	6.975	16.838	7.140	7.485	14.625	0,87	0,96	2.860
November	30	4,16	14.593	10.321	24.914	6.910	4.134	11.044	0,44	1,00	13.873
Dezember	31	0,19	18.859	13.338	32.197	7.140	3.245	10.385	0,32	1,00	21.812
Gesamt	365		119.174	84.283	203.457	84.071	108.958	193.029			87.627
			nutzbare Gewinne:			56.667	59.163	115.830			

HWB_{BGF} = 27,39 kWh/m²a

RH-Eingabe

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Flächenheizung

Systemtemperatur 35°/28°

Regelfähigkeit Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

Leitungslängen lt. freier Eingabe

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	2/3	Ja	0,00	100
Steigleitungen	Ja	2/3	Ja	0,00	100
Anbindeleitungen	Ja	2/3	Nein	253,02	

Speicher kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Nah-/Fernwärme

Heizkreis gleitender Betrieb

Energieträger Fernwärme aus hocheffizienter KWK

Betriebsweise gleitender Betrieb

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 579,06 W Defaultwert

WWB-Eingabe

Wohnanlage Wiener Str. 19-21 (Ecke Anzengruberstr.) / Linz -

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	2/3	Ja	40,27	100
Steigleitungen	Ja	2/3	Ja	127,96	100
Stichleitungen				511,85	Material Kunststoff 1 W/m
Zirkulationsleitung Rücklaufänge					konditioniert [%]
Verteilleitung	Ja	2/3	Ja	39,27	100
Steigleitung	Ja	2/3	Ja	127,96	100

Wärmetauscher

☒ wärmegeämmte Ausführung einschließlich Anschlussarmaturen

Übertragungsleistung Wärmetauscher 269 kW Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe 55,15 W Defaultwert

WT-Ladepumpe 0,00 W freie Eingabe

